



StVS - servicing, s.r.o. Banská Bystrica	
Došlo:	09. 08. 2023
Pridelené:	ING. DOŠOVÁ
Číslo:	558/2023 Prilohy: 8

StVS – servicing, s.r.o.
Partizánska cesta 5
974 01 Banská Bystrica

Váš list číslo/zo dňa
275_2/2023/14.07.2023

Naše číslo
OVZ-DS-146323/28124/2023

Vybavuje / tel. č.
Ing. Ozdinec/+421 48 4330 430

Banská Bystrica
08.08.2023

VEC: „Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F.D. Roosevelta Banská Bystrica“ – DUR 2 - stanovisko

Stavba:	Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F.D. Roosevelta Banská Bystrica – DUR 2
Stavebník:	Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta, Námestie L. Svobodu 1, 975 17 Banská Bystrica, IČO: 00 165 549
Spracovateľ:	OBERMEYER HELIKA s. r. o., Lamačská cesta 3/B, 841 04 Bratislava 4, IČO: 35 879 271
Miesto stavby:	Banská Bystrica, areál Fakultnej nemocnice F.D. Roosevelta
Stupeň PD:	DUR
Dátum vypracovania:	07/2023

Predložená projektová dokumentácia rieši návrh umiestnenia 2. fázy výstavby – hlavné stavebné objekty a nadväzná inžinierske siete a pripojenie na verejnú infraštruktúru.

Obsahom DUR 2 sú stavebné objekty SO-001 Nemocničný blok F, SO-002 Nemocničný blok I, SO-003 Nemocničný blok K, SO-004 Nemocničný blok L, SO-005 Nemocničný blok P, SO-301 Prípojky areálovej kanalizácie splaškovej, SO-302 Prípojky areálovej kanalizácie dažďovej, SO-303 Prípojky areáloveho vodovodu pre FNsp FDR BB, SO-305 STL prípojka a plynomerňa, SO-306 Prípojky vysokého napätia, SO-307 Prípojka slaboprúdu, SO-308 Prípojka horúcovodu, SO-401 Areálová kanalizácia tuková, SO-402 Areálová kanalizácia olejová, SO-403 Areálové rozvody vodovodu, SO-404 Areálové rozvody nízkeho napätia, SO-405 Areálové osvetlenie, SO-406 Areálové rozvody medicínskych plynov, SO-407 Vonkajší závlahový systém, SO-408 Areálový STL plynovod, PS-501 Neutralizačná stanica, PS-502 Výmenníková stanica, PS-503 Kompresorová stanica, PS-504 Vákuová stanica, PS-505 Záložný zdroj, PS-506 Trafostanica 22kV, PS-507 Potrubná pošta, PS-508 Zdravotnícka technológia, PS-509 Gastronomické zariadenia, PS-501 Výtahy a zdvíhacie zariadenia, **SO-601 Areálové komunikácie a spevnené plochy**, **SO-602 Organizácia dopravy existujúcej križovatky na ul. Námestie Ludvíka Svobodu – dočasné riešenie**, **SO-603 Dopravné pripojenie obsluhy garáže na ul. Námestie Ludvíka Svobodu**, SO-701



Oporné múry, SO-702 Terénne schodisko, SO-803 Kyslíková stanica, SO-804 Heliport, SO-901 Čisté terénne úpravy, SO-902 Sadové úpravy, SO-903 Vonkajší informačný systém, SO-904 Drobná vonkajšia architektúra a mobiliár

Dopravné napojenie areálu:

- Z južnej strany od cesty II/578 v nadväznosti na povolenú stavbu „Dopravné napojenie areálu FNsP F.D. Roosevelta Banská Bystrica na štátnu cestu II/578“, SO-02 Prístupová komunikácia – kategórie MO 7,5/30 v dĺžke 56,53m s jazdnými pruhmi 2x3,25m + 2x0,5m ochranná zóna od dopravy + 2x1,5m chodník pre peších (povolené Mestom Banská Bystrica pod č.j. OVZ-DS-100519/21387/2023 z 02.05.2023, (stavebník: Fakultná nemocnica s poliklinikou F.D. Roosevelta, Námestie L. Svobodu 1, 975 17 Banská Bystrica) komunikáciami v rámci stavebného objektu SO-601 Areálové komunikácie a spevnené plochy.
- Zo severnej strany vytvorením nového dopravného pripojenia z miestnej cesty ul. Námestie Ludvíka Svobodu formou úpravy trvalého dopravného značenia s vytvorením samostatného pruhu pre ľavé odbočenie v rámci SO-603 Dopravné pripojenie obsluhy garáže na ul. Námestie Ludvíka Svobodu do objektu Garáže (2NP, 3NP)
- Z východnej strany z miestnej cesty ul. Námestie Ludvíka Svobodu formou úpravy trvalého dopravného značenia v existujúcej križovatke s vytvorením samostatného pruhu pre ľavé odbočenie v rámci SO-602 Organizácia dopravy existujúcej križovatky na ul. Námestie Ludvíka Svobodu – dočasné riešenie a následne po existujúcej prístupovej komunikácii (súčasný vjazd do areálu)

Statická doprava:

- Prepočítaná potreba kapacity parkovacích miest činí 891 PM, z toho 36 PM pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- Potrebný počet parkovacích miest bude zabezpečený:
 - v novovybudovanom parkovacom bloku P a v novovybudovanom bloku F – spolu 312 krytých PM
 - na novovybudovaných spevnených plochách v rámci areálu nemocnice – spolu 24 PM
 - na pôvodných PM v rámci areálu nemocnice – spolu 250 PM
 - na pôvodných PM v rámci Námestia L. Svobodu – spolu 202 PM
 - v rámci nového parkovacieho domu v areáli nemocnice (súkromná investícia) – spolu 310 PM

Celkovo bude po vybudovaní stavebného zámeru k dispozícii 1098 PM pre zamestnancov a pacientov FNsP FDR BB a DFNsP BB, z toho 896 PM v rámci areálu nemocnice.

Mesto Banská Bystrica, ako vecne a miestne príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové cesty podľa § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty súhlasí s umiestnením navrhovanej stavby „Rekonštrukcia a dostavba areálu Fakultnej nemocnice s poliklinikou F.D. Roosevelta Banská Bystrica – DUR 2“ podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Pre ďalšiu prípravu a realizáciu stavby požadujeme stanoviť nasledovné podmienky:

- Riešenie pripojenia na miestnu cestu Námestie L. Svobodu (SO-602 a SO-603) navrhnuť v parametroch zohľadňujúcich predpokladaný rozsah dopravy do areálu nemocnice resp. garáže a súčasne s ohľadom na prevádzku trolejbusovej mestskej dráhy a jej technické obmedzenia
- Pre povolenie stavby stavebných objektov: SO-601 Areálové komunikácie a spevnené plochy, SO-602 Organizácia dopravy existujúcej križovatky na ul. Námestie Ludvíka Svobodu – dočasné riešenie, SO-603 Dopravné pripojenie obsluhy garáže na ul. Námestie Ludvíka Svobodu je podľa § 16 cestného zákona príslušným špeciálnym stavebným úradom Mesto Banská Bystrica (vybavuje Mestský úrad, stavebný odbor – oddelenie dopravných stavieb)



Týmto stanoviskom nie sú dotknuté práva a právom chránené záujmy Mesta Banská Bystrica, ktoré mu vyplývajú v územnom a stavebnom konaní z titulu postavenia ako účastníka konania resp. dotknutého orgánu podľa osobitných predpisov.

S pozdravom

Ján Nosko
primátor mesta
Banská Bystrica
zastúpený Ing. arch. Jánom Baričom
vedúcim stavebného odboru MsÚ
na základe poverenia

Na vedomie:

1. Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta, Námestie L. Svobodu 1, 975 17 Banská Bystrica
2. Mesto Banská Bystrica, MsÚ, stavebný úrad

